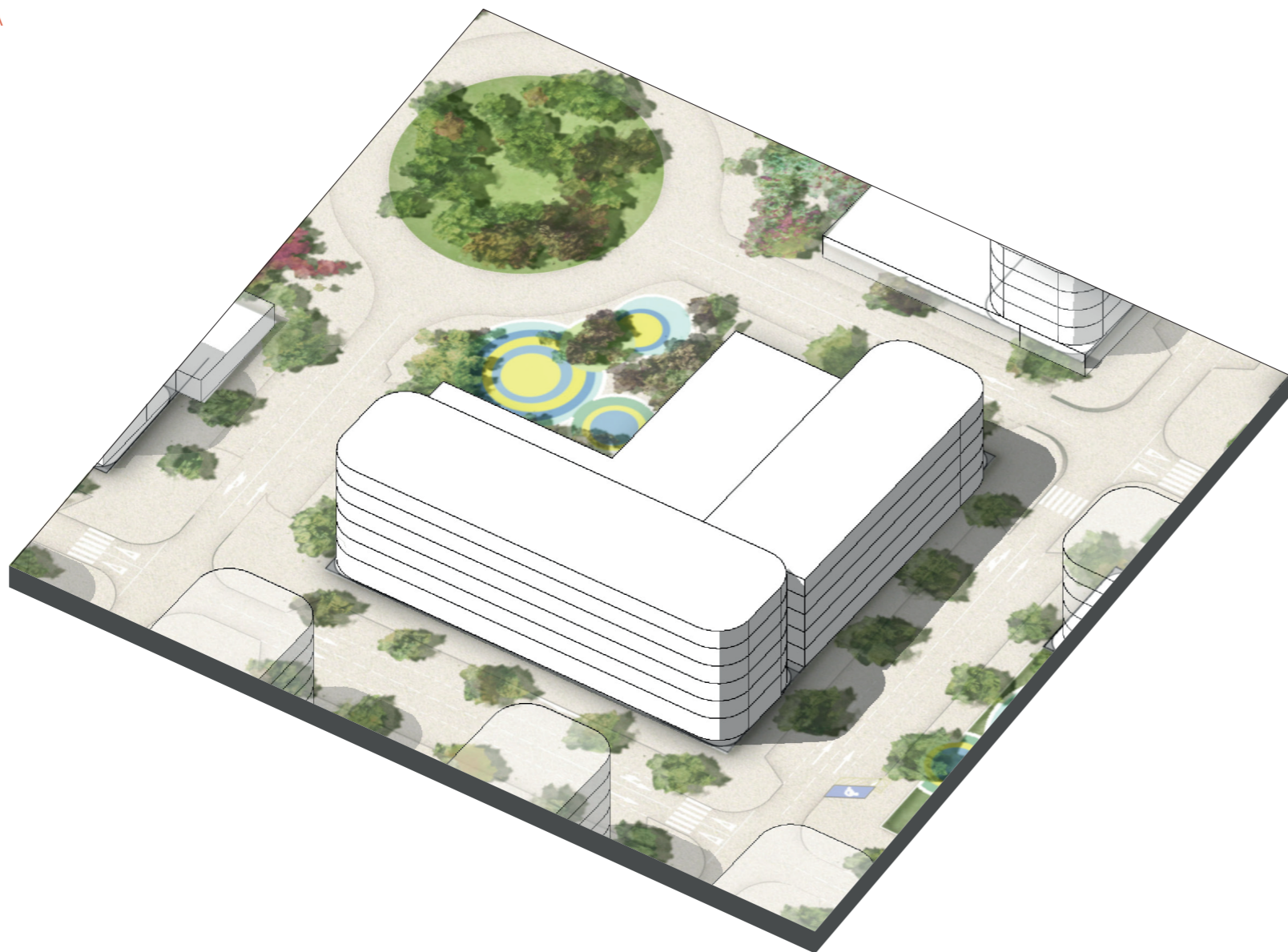


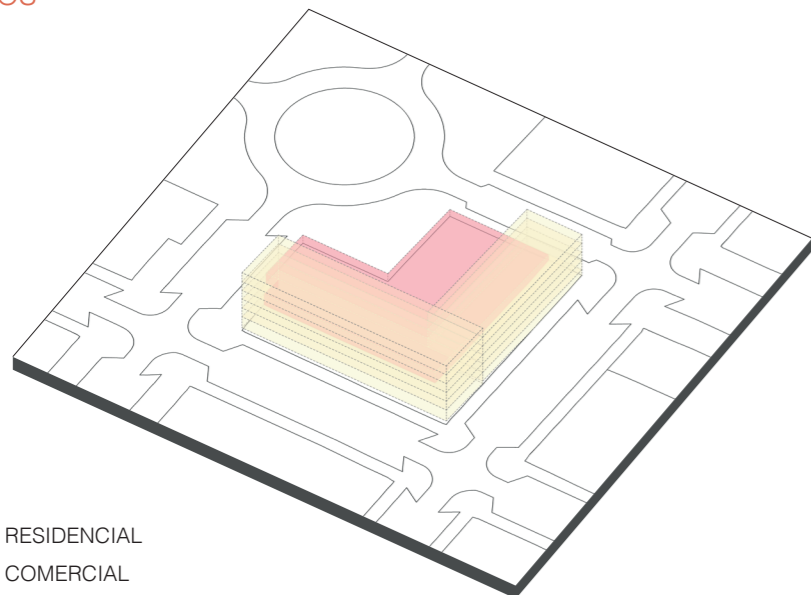
Lagoon
LIVING

PARCELA R-9.4

VOLUMETRÍA

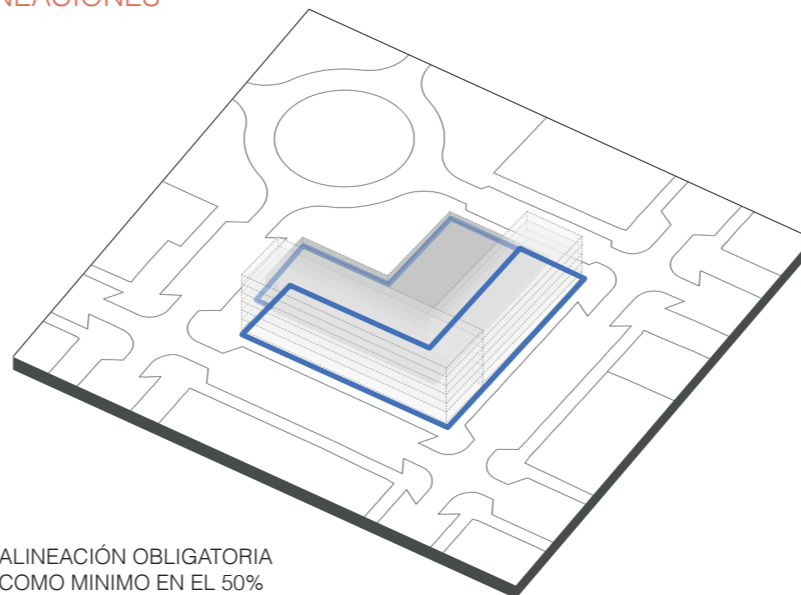


USOS



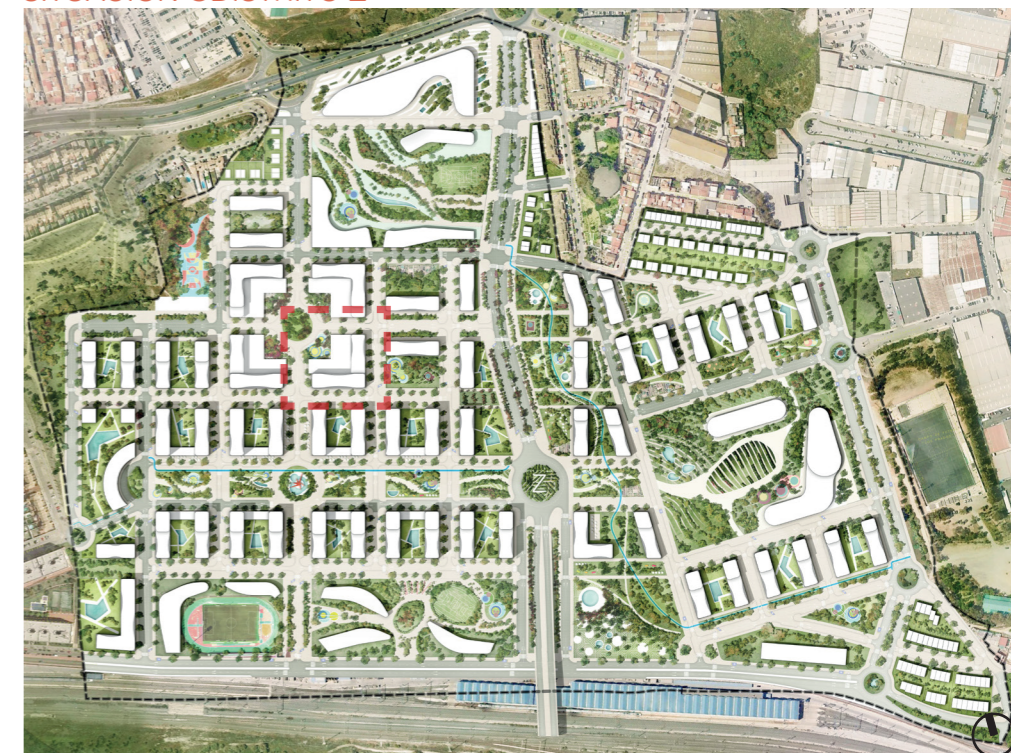
RESIDENCIAL
COMERCIAL

ALINEACIONES

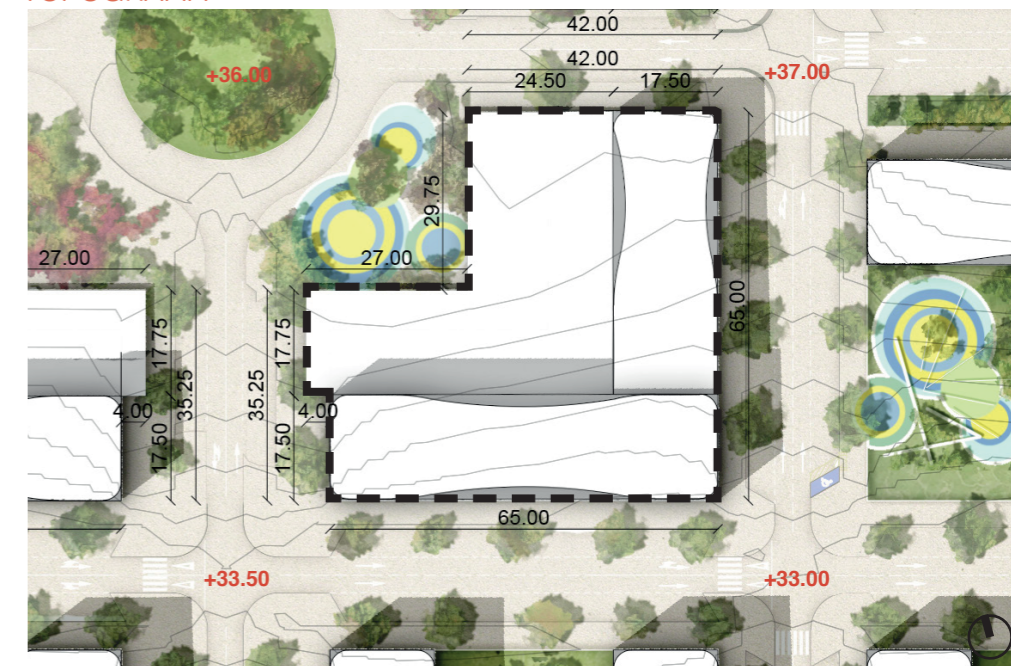


ALINEACIÓN OBLIGATORIA
COMO MINIMO EN EL 50%
DEL PERIMETRO

SITUACIÓN @DISTRITO Z



TOPOGRAFIA



PARAMETROS URBANISTICOS

Uso	Residencial/Comercial
Superficie parcela	3.611,75 m ²
Altura edificable	B+4/5
Nº max viviendas	101

ORDENANZA OA-2

Edificabilidad tot	10.977,06 m ² t
Edif. residencial	9.334,06 m ² t
Edif. comercial	1.643,00 m ² t
Nº plazas aparcamiento (min.)	125

NOTAS

*Ordenación de volumen según Plan de Sectorización. Adaptación orientativa a la topografía.
*Las piscinas son orientativas.

Lagoon
LIVING