

# MEMORIA DE CALIDADES

Parcela R15

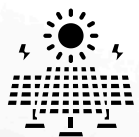


# INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS ZONAS COMUNES

La promoción cuenta con las siguientes dotaciones de equipos para las zonas comunes



Huerto



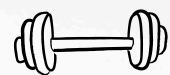
Sistema de paneles fotovoltaicos para refuerzo de las instalaciones de zonas comunes



Instalación de riego por goteo y aspersores



Zona de juegos infantil.



Gimnasio al aire libre



Piscina





# MEMORIA DE CALIDADES

La promoción cuenta con las siguientes prestaciones

## CLIMATIZACION

- Sistema de aire acondicionado distribuido a través de conductos con rejillas de impulsión en salón y dormitorios, rejilla de retorno en el pasillo por Plenum
- Equipos de expansion directa 1x1 con unidad interior de conductos ubicada en falso techo
- Control mediante termostato ubicado en salón
- ACS mediante equipos compactos de aerotermia

## SUELOS

- Suelos de vivienda, sintetica AGT 4V (con Bisel), especial zonas húmedas

## TECHOS

- Falso techo en distribuidores y zonas húmedas

## PAREDES

- Tabiquería de pladur
- Revestimiento de cocina Kobert-in



# MEMORIA DE CALIDADES

## CARPINTERIAS

- Ventana abatible carpintería PVC, sistema K70AD Xtrem, instalada con cajón aislante
- Ventana principal corredera, elaborada con sistema PREMLINE 80.
- Vidrios 4-6-16 (según zona) emisivo
- Puerta de acceso principal metálica
- Puerta de acceso a la vivienda acabadas en melamina blanca, con hoja semi masisa con 4 cantos en PVC

## LUMINARIAS

- Luminarias empotradas color blanco.
- Mecanismos Niloé Step de Legrand o similar
- Protecciones eléctricas marca Legrand

## FONTANERIA

- Lavabo de porcelana mural con juego de fijación. Marca Roca
- Mampara con panel fijo

# DOTACIONES INTERIOR DE LA VIVIENDA

La promoción cuenta con las siguientes dotaciones para el interior de las viviendas

## COCINAS

- Placa vitrocerámica
- Horno
- Campana
- Fregadero
- Grifo

## ARMARIOS

